

Compte de gestion général de l'exercice clos réalisé (N) du 01/01/2013 au 31/12/2013 et budget prévisionnel de l'exercice (N+2) du 01/01/2015 au 31/12/2015

Sruanx2.doc

CHARGES POUR OPERATIONS COURANTES						PRODUITS POUR OPERATIONS COURANTES							
	Pour approbation des comptes			Pour le vote du budget prévisionnel			Pour approbation des comptes			Pour le vote du budget prévisionnel			
	Exercice précédent approuvé	Exercice clos Budget voté	Exercice clos réalisé à approuver	Budget prévisionnel en cours voté	Budget prévisionnel à voter		Exercice précédent approuvé	Exercice clos Budget voté	Exercice clos réalisé à approuver	Budget prévisionnel en cours voté	Budget prévisionnel à voter		
	N-1	N	N	N+1	N+2		N-1	N	N	N+1	N+2		
60 Achats de matières et fournitures													
601 Eau (compteur général)		23300,00	22254,63	24800,00	24800,00	701 Provisions copropriétaires	188400,00	188400,07	181080,00	181080,00			
602 Electricité		11910,00	12395,85	12400,00	12400,00	711 Subventions sur frais de fonctionnement							
603 Chauffage, énergie et combustible		45000,00	36667,07	45000,00	45000,00	713 Indemnités d'assurances			3345,53				
60X Autres			1966,87	2000,00	2000,00	714 Produits divers			1706,40				
61 Services extérieurs						716 Produits financiers							
611 Nettoyage des locaux													
612 Locations immobilières													
613 Locations mobilières		2000,00	2187,66	3500,00	3500,00								
614 Contrats de maintenance		33300,00	34965,61	29100,00	29100,00								
615 Entretien et petites réparations		12450,00	11259,49	3800,00	3800,00								
616 Primes d'assurance		8500,00	7947,05	8000,00	8000,00								
61X Autres													
62 Frais d'administration													
621 Rémunérations du syndic sur gestion copropriété		5400,00	6006,95	5300,00	5300,00								
622 Autres honoraires syndic		960,00	960,00										
62. Autres (Autres que 621 et 622)		1800,00	532,22										
63 Impôts et taxes		2000,00	2529,00	2600,00	2600,00								
64 Frais de personnel		41700,00	42755,51	44500,00	44500,00								
661 et 662 Remboursement d'annuités d'emprunt / Agios		80,00	79,04	80,00	80,00								
Sous-total		188400,00	182506,95	181080,00	181080,00	Sous-total	188400,00	193452,00	181080,00	181080,00			
Solde (excédent s/opérations courantes affecté aux copropriétaires)			10945,05			Solde (insuffisance s/opérations courantes affectée aux copropriétaires)							
Total 1		188400,00	193452,00	181080,00	181080,00	Total 1	188400,00	193452,00	181080,00	181080,00			

Compte de gestion général de l'exercice clos réalisé (N) du 01/01/2013 au 31/12/2013 et budget prévisionnel de l'exercice (N+2) du 01/01/2015 au 31/12/2015

Sruanx2.doc

CHARGES POUR TRAVAUX ET AUTRES OPERATIONS EXCEPTIONNELLES			
	Pour approbation des comptes		
	Exercice précédent approuvé	Exercice clos Budget voté	Exercice clos réalisé à approuver
	N-1	N	N
6162 Assurances dommage ouvrage			
6221 Honoraires travaux			
623 Rémunérations de tiers intervenants			
661 et 662 Remboursement d'annuités d'emprunt / Agios			
671 à 673 Travaux			
677 Pertes sur créances irrécouvrables			
678 Charges exceptionnelles			
68 Dépréciations sur créances douteuses			
Solde (Excédent)			
Tctal 2			

PRODUITS POUR TRAVAUX ET AUTRES OPERATIONS EXCEPTIONNELLES			
	Pour approbation des comptes		
	Exercice précédent approuvé	Exercice clos Budget voté	Exercice clos réalisé à approuver
	N-1	N	N
702 Provisions pour travaux			
703 Avances versées par les copropriétaires			
704 Remboursement d'annuités d'emprunts			
Autres produits			
711 Subventions sur travaux			
712 Emprunts à utiliser sur travaux			
713 Indemnités d'assurance			
714 Produits divers			
716 Produits financiers			
718 Produits exceptionnels			
78 Reprises dépréciation sur créances douteuses			
Solde (Insuffisance)			
Total 2			